



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Tauragės rajono savivaldybės administracija  
El. paštas: inesa.paulikiene@taurage.lt

Į 2025-07-07 Nr. 19-2737

**DĖL DOKUMENTŲ KOPIJŲ PATEIKIMO**

Pateikiame Jūsų prašyme Nr. 19-2737, registrų įrašų Nr. 44/2268149, Nr. 95/34942 nurodytų dokumentų kopijas.

PRIDEDAMA. 14 lapų (tik adresatui).

**ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO-PARODYMO**

**AKTAS**

2018-05-24 Nr. 2

(data)

Tauragė

(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (naudotojui) Lietuvos Respublika

(vardas, pavardė ir asmens kodas; juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas)

2. Žemės sklypo ribas nustatė ir riboženkliais paženklino Artūras Mockus, kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1407

(matininko, atlikusio žemės sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.

vadovaudamasis 2018-05-18 įsakymu Nr. 5-642

(žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento tipas, šį teritorijų planavimo dokumentą

patvirtinusio viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data; kiti dokumentai, kurių pagrindu atlikti

žemės sklypo kadastriniai matavimai (žemės sklypo planas, abrisas, institucijų, atsakingų už žemės sklypų formavimo valstybinėje

žemėje organizavimą, patvirtinti žemės sklypų planai, topografiniai planai, kiti geodeziniai ir kartografiniai duomenys), šių

dokumentų parengimo data, dokumentus patvirtinusio viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data)

3. Žemės sklypo adresas ir plotas, įregistruotas Nekilnojamojo turto registre \_\_\_\_\_

Jūros g., Tauragė

4. Nustatant žemės sklypo ribas buvo kviešti dalyvauti: žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo ir suinteresuotieji asmenys – gretimų sklypų savininkai arba jų įgalioti asmenys, gretimos valstybinės ar savivaldybės žemės, pagal teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą nesuformuotos atskiru žemės sklypu, patikėtinis (-iai), taip pat sodininkų bendrijos pirmininkas, jeigu matuojamas žemės sklypas ribojasi su sodininkų bendrijos žeme (kviestiniai asmenys):

proj. Nr. 2, Lietuvos Respublika

(ženklino žemės sklypo kadastro Nr., jei nesuteiktas – žemės sklypo numeris iš teritorijų planavimo dokumento, žemės sklypo

savininko (esamojo arba būsimajo) arba jo įgalioto asmens vardas ir pavardė, parašas, data /juridinio asmens ar kitos užsienio

organizacijos pavadinimas, organizacijos atstovo vardas ir pavardė, parašas, data);

7755/0003:70, 7755/0003:19 (kadastriniai matavimai)

(gretimo žemės sklypo kadastro Nr., jei nesuteiktas – žemės sklypo numeris iš teritorijų planavimo dokumento, žemės sklypo

savininko arba jo įgalioto asmens vardas ir pavardė, parašas, data /juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas,

juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos atstovo vardas ir pavardė, parašas, data).

5. Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimajo) arba jo įgalioto asmens ir suinteresuotųjų asmenų – gretimų sklypų savininkų arba jų įgaliotųjų asmenų (išskyrus gretimų valstybinės žemės sklypų patikėtinius, sodininkų bendrijos pirmininkus) (kviestinių asmenų) pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis:

6. Nustatant žemės sklypo ribas, žemės sklypo ribos paženklintos riboženkliais, iš kurių: panaudoti anksčiau įtvirtinti 2 (bendras žemės sklypo ribas žyminčių riboženklių skaičius)

2 riboženkliai; įtvirtinti nauji 2 riboženkliai; (bendras panaudotų riboženklių skaičius) (bendras naujų riboženklių skaičius)

Vietovėje rasti \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ nestandartiniai riboženkliai pakeisti Riboženklių (bendras pakeistų riboženklių skaičius)

standartus, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 1P-1.3.-424, atitinkančiais riboženkliais. Ribos parodytos nežymint riboženkliais ten, kur jos nustatytos \_\_\_\_\_ (išvardyti konkrečius natūralius ir dirbtinius vietovės objektus)

7. Žemės sklype yra \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ valstybinio ir \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ vietinio geodezinio pagrindo punktai, kurių charakteristika \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

8. Žemės sklype yra savininkui (naudotojui) nuosavybes teise priklausantys pastatai \_\_\_\_\_

9. Žemės sklype yra pastatai, priklausantys kitiems savininkams \_\_\_\_\_ garažas \_\_\_\_\_

10. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, naudojant žemės sklypą turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės naudojimo sąlygų: XLIX: XX; VI

11. Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

12. Žemės savininkas raštu sudaręs susitarimus su kitais asmenimis dėl žemės servitutų, bendrųjų objektų naudojimo ir kitų žemės nuosavybės ar naudojimo sąlygų \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

13. Žemės savininkas įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklis ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 112 straipsnio nuostatomis t. y. nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų Lietuvos Respublika (savininko (naudotojo) vardas ir pavardė, parašas)

Aktas surašytas dviem egzemplioriais: pirmas egzempliorius įteikiamas užsakovui, antrasis Nacionalinės žemės tarnybos teritoriniam skyriui kartu su nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų byla.

Matininkas \_\_\_\_\_

(parašas)

Artūras Mockus

(vardas ir pavardė)

Žemės sklypo ribos paženklintos ir jų pagrindu parengtas žemės sklypo planas atitinka teisės aktų reikalavimus

\_\_\_\_\_ skyriaus vedėjas

(Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus pavadinimas)

\_\_\_\_\_ (parašas)

T: \_\_\_\_\_  
V: \_\_\_\_\_  
Rič: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Penėgių skyriaus

(vardas ir pavardė)

UAB "ŽEMĖS MATAS"

(įmonės pavadinimas)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2018.05.25

(data)

Nr.

2

Tauragė

(sudarymo vieta)

Kadastro:	vietovė	Tauragės miesto				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		7	7	5	5	0	0	0	3				
Gatvė, namo Nr.	Jūros g. 14A												
Kaimas (miestelis)													
Seniūnija													
Miestas (rajonas)	Tauragės miestas												
Apskritis	Tauragės												
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis						995 - kita							
Žemės naudojimo būdas						331 - daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos							
Žemės naudojimo pobūdis						-							
Žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento data						2018.0.18							
Žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento tipas						98							
Žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento Nr.						5-642							
Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę													
Žemės naudmenų eksplikacija													nuseausta žemė
Žemės ūkio naudmenos				miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė					
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.		
-	-	-	-	-	-	0,0868	-	-	-	-	-	-	
Žemės sklypo vertė, Eur. (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999m. vasario 24d. nutarimu Nr.205 "Dėl žemės įvertinimo tvarkos")													
Vertės nustatymo data	Iš viso	iš jos											
		be miško žemės ir medynų	miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė									
2018.05.25	2069	2069	-	-									
Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus													
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai						Žemės plotas, m <sup>2</sup>					
1	2	3						4					
2	20	požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos						868					
3	6	elektros linijų apsaugos zonos						19					
4	49	vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių						386					
-	-	-						-					



12 PRIEDAS

**KITOS PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO  
VERTĖS APSKAIČIAVIMAS**

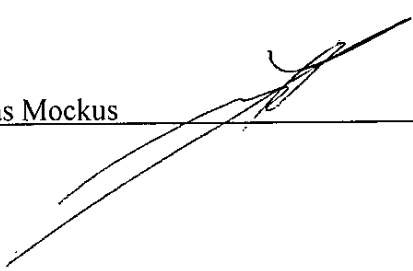
1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas Lietuvos Respublika  
(fizinio asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas)
2. Žemės sklypo adresas Jūros 14A, Tauragė  
(apskritis, savivaldybė, seniūnija, kaimas, miestelis, miestas)
3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir žuvininkystės tvenkinių) 0,0868 ha, iš jo žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų, kitų statinių ir kiemų užimta žemė 0,0868 ha; krūmynai, pelkės ir kita žemė - ha; vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) - ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas - ha.
4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio          km.(pavadinimas)
5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas 36,3.
6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė 391 Eur..
7. Bazinė žemės sklypo vertė 34 Eur.
8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam-gamybiniam potencialui įvertinti:
  - 8.1. viso žemės sklypo:  
plotas 0,0868 ha – koeficientas 16 ;  
plotas          ha – koeficientas          ;  
plotas          ha – koeficientas          ;
  - 8.2. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:  
plotas          ha – koeficientas          ;  
plotas          ha – koeficientas          ;  
plotas          ha – koeficientas          ;
  - 8.3. papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams          ;
  - 8.4. viso žemės sklypo - ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - ha.
9. Pataisos koeficientas žemės sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu-ekologiniu požiūriu 3,81.
10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti -  
(objekto pavadinimas)  
taršos poveikio zonoje (- ha) -.
11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė 2069 Eur. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės - Lt.
12. Žemės sklype įsiterpusio miško (- ha) žemės vertė - Eur. ir medynų tūrio vertė - Eur..
13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (- ha) vertė - Eur.
14. Žemės sklypo (0,0868 ha) vertė 2069 Eur.
15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam-ekologiniam vertingumui nustatyti -.
16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių - Eur.
17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių 2069 Eur.

Pastaba. Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaičiuojamas.

Žemės sklypo vertę apskaičiavo:

          
matininkas Artūras Mockus

2018.05.25



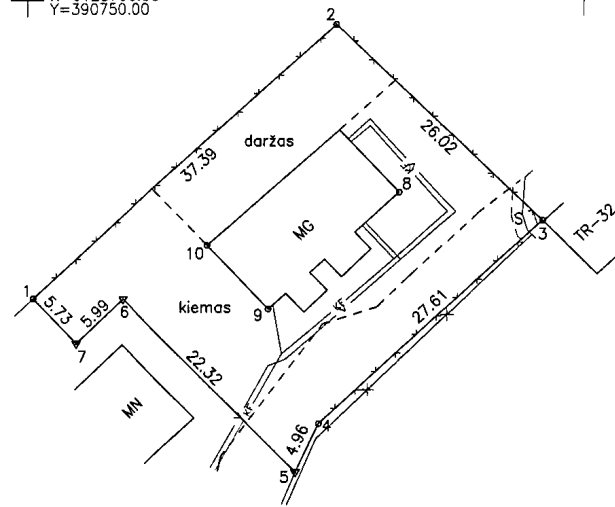
Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 868 m<sup>2</sup>



X=6125700.00  
Y=390750.00



Kadastras:	vietovė	<b>Tauragės miestas</b>	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 7 5 5	0 0 3	2 / 1 / 9

Gatvė, namo Nr.	Jūros g. 14A
Kaimas (miestelis)	-
Seniūnija	-
Miestas (rajonas)	Tauragės miestas
Apskritis	Tauragės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7755/0003:19	
2-3		valstybinė žemė
3-5	7755/0003:70	
5-1		valstybinė žemė

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. gegužės 24 d. žemės sklypo pažėnklavimo-parašymo akte Nr. 2, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika Tauragės ir Pagėgių skyriaus  
vedėjas  
(vardas, pavardė) *2018-06-11* (parašas) (data)

**Ričardas Ažna**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Tauragės ir Pagėgių skyriaus žemės tarnybos prie ŽDM  
Tauragės ir Pagėgių skyriaus  
Patikrino: vyriausioji specialistė *2018-06-11* Tauragės ir Pagėgių skyriaus  
vedėjas  
Suderino: **Dainora Jurgutienė** (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) **Ričardas Ažna** (data)



**ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**  
*2018.05.25*  
VĮ Registrų centro Tauragės filialas  
Kopija tikra  
Kadastro specialistas (pareigos) **Česlovas Dimantus** (vardas, pavardė)

Tauragės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas  
**Vytautas Navickas**

UAB "ŽEMĖS MATAS"  
kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1407 išduotas 2011.06.16

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
direktorius	<i>[Signature]</i>	Astra Mockienė	2018.05.25
matuotojas	<i>[Signature]</i>	Artūras Mockus	2018.05.25



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 868 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 7 5 5 0 0 0 3

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6125672.21	390750.48				
2	R	6125697.72	390777.82				
3	R	6125679.41	390796.31				
4	R	6125660.51	390776.18				
5	R	6125656.00	390774.12				
6	R	6125672.15	390758.72				
7	R	6125668.02	390754.39				
8	NK	6125682.06	390783.45				
9	NK	6125671.20	390771.75				
10	NK	6125677.13	390766.33				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6125677 Y=390775	
Valstybinė LKS-1994	X=6125677 Y=390775	
Žiniaraštį sudarė	Artūras Mockus 2M-M-1407/2011-06-16 (pavardė) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2011.05.25 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:  
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą, lygią dešimt dviejų iki šimtas keturiasdešimt keturių eurų.

Kopija tikra

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

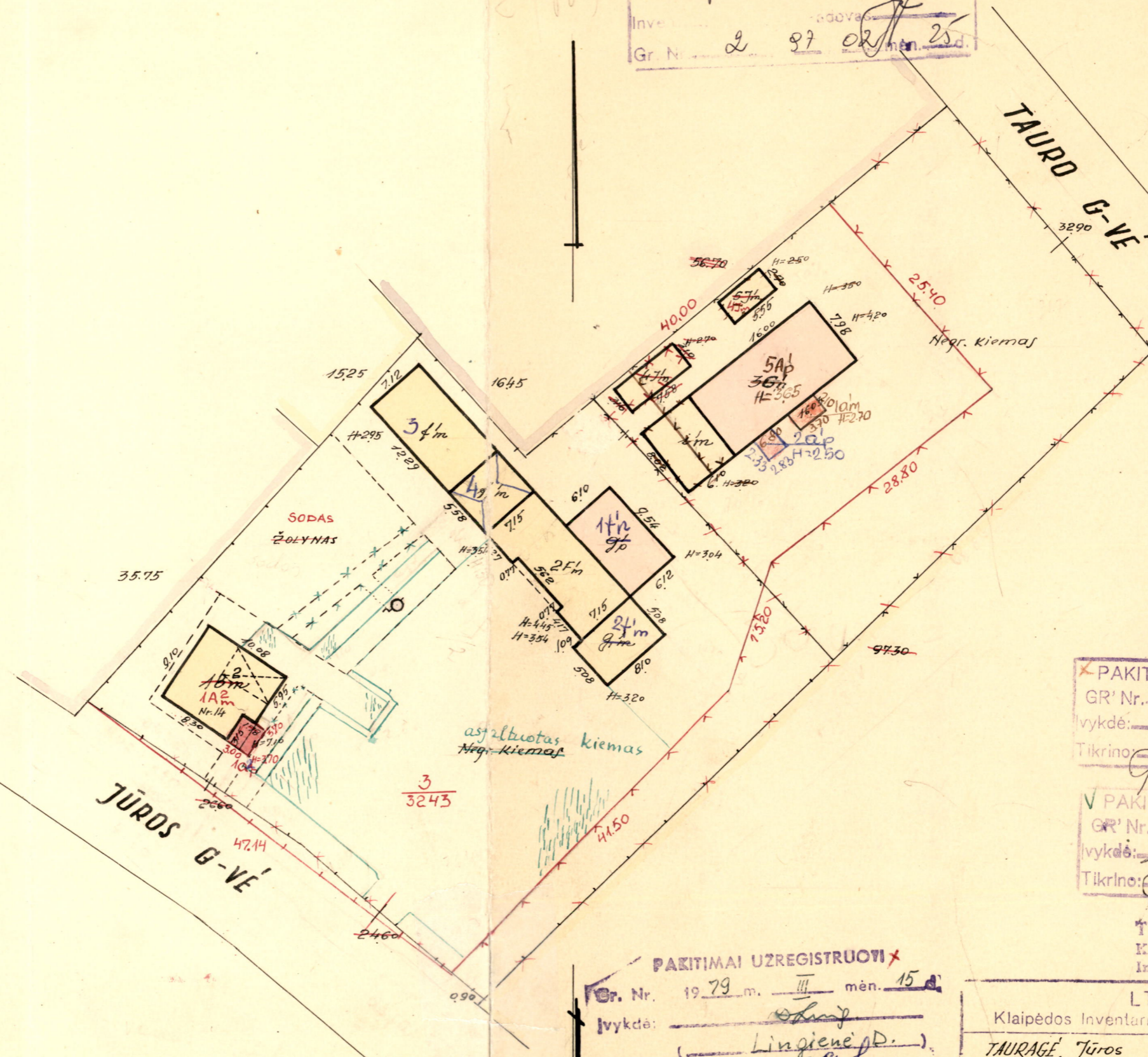
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
2	20	požeminio vandens vandenviečiųapsaugos zonos	868
3	6	elektros linijų apsaugos zonos	19
4	49	vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių	386
-	-	-	-

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS**  
**PLOTAS - 4337 m<sup>2</sup>**  
 3243

10m Savarakiška Statyba  
 1986 m. 11 mėn. 15 d. Techn. Invent. *Egs*  
 Lep Savarakiška statyba  
 Inve. ...  
 Gr. Nr. 2 97 02/25



PAKITIMAI UŽREGISTRUOTI  
 GR' Nr. 2 1986 m. 11 mėn. 15 d.  
 vykde: *Egs* *Sienele*  
 Tikrino: *B. Jankauskiene*

PAKITIMAI UŽREGISTRUOTI  
 GR' Nr. 2 1984 m. 11 mėn. 20 d.  
 vykde: *...* *(Bopdenai)*  
 Tikrino: *B. Jankauskiene*

TVIRTINU: *...*  
 Klaipėdos Tarpmiestinio Techninės  
 Inventorizacijos biuro viršininkas

PAKITIMAI UŽREGISTRUOTI  
 Gr. Nr. 19 79 m. III mėn. 15 d.  
 Iykde: *...* *Lingienė D.*  
 Tikrino: *B. Matzeviene*

Technikos Kontrolė  
 1984 m. 11 mėn. 3 d.

LTSR			
Klaipėdos Inventarizacijos Tech. Biuras			
TAURAGĖ, Jūros		g. vė 14 Nr.	
Inventarizacijos Nr.	Raide	Sudarys: <i>...</i>	
Raj.	Kvart.	Paštas:	
24	3		
1971 m. VII mėn. 3 d.			Mastelis 1:500

V. KITIĀI UŽREGISTRŪTI  
Nr. 2 07 02 26  
Vārds: Dainis  
Pārvalde: BISTRICĪENĒ  
Tikrino: B. Janhauskona

1a

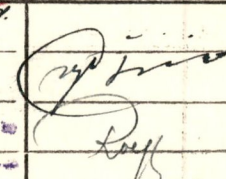

Pastato inventorinės žinios  
Инвентарная ведомость на строения

Miestas Город	<i>Tauragės</i>	Gatvė, aikštė, skg. улица, переулок, пл.	<i>Jūros</i>	Nr. №	<i>14</i>	Inventorinis Nr.—Инвент. №		
Raidė-Литер	Stat. metal Год стр.	Pastato paskirtis Назначение стр.	Aukštų sk. Кол. этаж.	Fond.-Фонд	Rajonas	Kvartalas	Sklypas	
<del>1B<sup>2</sup></del> 1A <sup>2</sup>	1952	<del>Įtaigimui</del> gyvenamas	<i>dvių</i>	<i>netos langais</i>		<i>24</i>	<i>3</i>	

Nuomojamos (neguvenamos)—Арендуемая (нежилая)

Data Дата	Bendras nau- dingas plotas Общ. пол. пл.	Pagrindinis plo- tas-Основная площадь	Pagalbinis plo- tas-Вспомогат. площадь	Stogo plotas Площадь кр.	Vidutinis butų plotas Средн. пл. кв.	Kap. gr. Гр. кап.
				<i>160</i>		<i>IV</i>

Valdytojas ir pastato valdymo pagrindas—Владелец и основные владения строения

Data Дата	Valdytojo pavadinimas Название владельца	Valdo Владеет	Pastatų valdymo pagrindas Основание владения строением	Invent. parašas Подпись инвент.
1	2	3	4	5
<i>1954.4.5</i>	<del>Tranzito Plakod. Kontoros</del> <del>Tauragės Plakodimo namai</del>		<del>Tauragės raj. 2 t. D. V. vykd.</del> <del>Kto sprend. Nr. 92</del> <del>1954.11.25.</del>	
<i>72.11.6</i>	<i>Tauragės raj. DLD langais</i>		<i>Tauragės raj. DŽDT vykd. k-</i> <i>1971. XII. 46</i> sprend. Nr. <i>404</i>	

Pastato charakteristika—Характеристика здания

Data Дата	Pastate yra В здании имеется					Pastatas prijungtas prie tinklų—Присоединен строения к сетям															Kapitalinio remon- to data—Дата капит. ремонта
	gėsus подвал	pusinis полуподвал	salka мезанин	mansarda мансарда	elektrios электрич.	vandent. водопр.	kanaliz. канализ.	centr. apš. центр.отп.	šilumin. iš EC теплов.ст.ТЭЦ	karšto vand. tk. горячее водоск	dujų газ	telefono телефон	radio tinkl. радио сеть								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
<i>72.11.3</i>	<i>yra</i>				<i>yra</i>										<i>yra</i>						

11a

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Konstruktiviųjų elementų pavadinimas Наименование конструктивных элементов	Konstruktiviųjų elementų jų išbaigimo techninio stovio aprašymas Описание конструктивных элементов, отделка и техническое состояние	Lyginamasis svoris % Удельный вес %	Susidėjimo % % износа	Vidutinis susidėjimas % Средний % износа	Lyginamasis svoris % Удельный вес %	Susidėjimo % % износа	Vidutinis susidėjimas % Средний % износа	
1	Pamatų Fundamentai	Betono	<del>2</del>	<del>30</del>	<del>0.40</del>	2	40	0.80
2	Stenų Steny	Raistų apkalto lent.	<del>26</del>	<del>30</del>	<del>7.80</del>	26	60	15.60
	Pertvaros Perėgorodki	Raistų tinkuotos				31	35	10.85
3	Perdengimas Perėkryti	Mediniai	<del>8</del>	<del>30</del>	<del>2.40</del>	8	60	4.80
4	Stogas Krovli	Čerpi	<del>5</del>	<del>30</del>	<del>1.50</del>	5	50	2.50
5	Grindys Poly	Lentė	<del>13</del>	<del>40</del>	<del>5.20</del>	13	60	7.80
6	Langai Okni	Drėgubė	<del>10</del>	<del>30</del>	<del>3.00</del>	10	60	6.00
	Durys Dveri	Feltingas				10	35	3.5
7	Apdailos darbai Odėlochnye raboty	Paprasto išbaigimo	-	-	-	13	50	6.50
8	Vidaus santėchnikos ir elektros įrengimai Внутрен. санитарн. тех. устройства	Įrengimas krovini, elektros inst. telp.	8.70	40	3.48	15	40	6.00
	Kiti darbai Proėnye raboty	Laipai, stogaramzdėiai	8	40	3.20	8	60	4.80
9			<del>99.7</del>		<del>32.8</del>			

Pagalbinės pastato dalys (priest. ir kt.) — Вспомогат. части здания (пристр. и пр.) 35% 55% 35%

Data Дата	Raidė Литер	Pavadinimas Наименование	Statybos metai Год строен.	Pamatų Фундам.	Stenų ir pertvaros Стены и перегород.	Perdeng. Перекр.	Stogas Кровля	Grindys Полы	Langai ir durys Проемы	Apdailos darbai Отделоч. работы	Įrengimai Аппарат.	Kiti Остаток.	Susidėjimas % — % износа
1952. III. 15	10m	Rūsi	1952	-	betono gelėb.	-	-	popr.	popr.	-	-	24.55	
1978. III. 15	11Am	Rūsi	1978	-	betono gelėb.	-	-	popr.	popr.	-	-	35	
	10m	Priestatas	1978	betono	plyta gelėb.	žifer.	beton	popr.	popr.	centr.	-	25	

Pastato patalpų charakteristika Характеристика помещений здания	DATA — ДАТА						79. III. 15 DATA — ДАТА						Pasta ba Примечания
	Butų skaičius Кол-ч. кварт.	Kambarių sk. Число комнат	Bendras naud. plotas m <sup>2</sup> — Общ. полезн. площадь м <sup>2</sup>	Tame skaičiuje В том числе			Butų skaičius Кол-ч. кварт.	Kambarių skaič. Число комнат	Bendras naud. plotas m <sup>2</sup> — Общ. полезн. площадь м <sup>2</sup>	Tame skaičiuje В том числе			
				Gyv. plotas Жилая площадь	Pagrind. pl. Основная площадь	Pagalb. pl. Вспомог. площадь				Gyv. plotas Жилая площадь	Pagrind. pl. Основная площадь	Pagalb. pl. Вспомог. площадь	
Gyvenamieji butai	<del>1</del>	<del>1</del>	<del>2020</del>	<del>9.65</del>	<del>10.55</del>	54	7	136.38	78.51		57.87		
1-o kambario 1-о комнатные	<del>1</del>	<del>1</del>	<del>20.20</del>	<del>9.65</del>	<del>10.55</del>	31	31	60.72	32.88		27.84	77.29	
2-jų kambarių 2-х комнатные						23	46	75.66	45.63		30.03	36.3	
3-jų kambarių 3-х комнатные								101.6					
4-ų kambarių 4-х комнатные													
5-ų ir daugiau kambarių 5-ти и более комнат													
Vandentiekis Водопровод													
Kanalizacija Канализация													
Centr. apšildymas Центр. отоплен.						3	5	105.96	58.64		47.32		
Šiluma iš ŠEC Тепла от ТЭЦ													
Karštas vanduo Горячее водоснабж.													
Elektra Электроосвещ.	<del>1</del>	<del>1</del>	<del>20.20</del>	<del>9.65</del>	<del>10.55</del>	5	7	136.38	78.51		57.87		
Dujos—Газ						3	5	105.96	58.64		47.32		
Butai su voniomis Кварт. с ваннами													
Butai rūšiuose ir pusr. Кв. подв. и полуподв.													
Gyven. pat. rūšiai Подвалы жилых пом.													
Prekybinės patalpos Торговые помещения													
Pramonės patalpos Промышленные помещ.													
Sandėlių patalpos Складские помещения													
Istaigų patalpos Помещ. для учрежден.	2	8	104.99		84.30	20.69							
Visuomeninio maitinimo pat. Помещ. обществ. питания													
Buitinio aptarnavimo patalpos Помещ. бытового обслуж.													
Ligoninės Больницы													
Bendrabučiai ir viešbučiai Общежития и гостиницы													
Mokyklos, vaikų darž., lopšėl. Школы, детсады, детсады													
Garažai—Гаражи													
Kitos ne gyven. patalpos Прочие нежил. помещ.													
<i>Rūšiai</i>	<del>1</del>	<del>1</del>	<del>22.43</del>		<del>22.43</del>			22.43			22.43		
Viso—Всего	<del>4</del>	<del>10</del>	<del>147.62</del>	<del>9.65</del>	<del>84.30</del>	<del>53.67</del>	5	7	158.84	78.51	80.30		

Kopija tikra

šild. jėg. 136,38  
760,0

83.59

12a

Pastatų priestatų ir kt. įkainojimas—Оценка зданий, пример. и т. д.

Data Дата	Raide Литер	Pavadinimas Наименование	Ilgis—Длина	Plotis—Ширина	Plotas m <sup>2</sup> Площадь м <sup>2</sup>	Aukštis—Высота	Tūris m <sup>3</sup> Объем м <sup>3</sup>	Kainininko ir Jente- les Nr.—№ сбор- ника и табель.	Vieneto kaina Стоимость единицы измерен. в рублях	Statybinė vertė gb. Восстановительная стоимость руб.	Tamė skaičiuje dujo- tikavimo įrengimas В т. ч. оборудования газа	Susidėjęimo % % износа	Dabartinė vertė gb. Действительная стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<del>74.0.3</del>	<del>1B<sup>2</sup><sub>121</sub></del>	<del>Išauginij</del>	<del>10.08 8.30</del>	<del>5.95 3.15</del>	<del>86.1</del>	<del>6.20</del>	<del>534</del>	<del>28-13</del>	<del>26.40</del>	<del>14098</del>		<del>35</del>	<del>9164</del>
"	"	<del>Rūsys</del>	<del>4.30</del>	<del>7.00</del>	<del>30.1</del>	<del>2.45</del>	<del>74</del>	<del>28-13</del>	<del>15.67</del>	<del>1160</del>		<del>24</del>	<del>882</del>
		<del>0/150</del>			<del>86.1</del>		<del>608</del>			<del>15258</del>			<del>10046</del>
<del>79.III.15</del>	<del>1A<sup>2</sup><sub>11</sub></del>	<del>Gyvenamos</del>	<del>10.08 8.30</del>	<del>5.95 3.15</del>	<del>86.1</del>	<del>6.20</del>	<del>534</del>	<del>28-100</del>	<del>27.09</del>				
	"	<del>Rūsys</del>	<del>4.30</del>	<del>7.00</del>	<del>30.1</del>	<del>2.45</del>	<del>74</del>						
	<del>10<sup>2</sup><sub>p</sub></del>	<del>Priestatas</del>	<del>3.70</del>	<del>3.00</del>	<del>11.1</del>	<del>3.70</del>	<del>41</del>						
		<del>20.55 Rinkoskeimė</del>			<del>97.2</del>		<del>649</del>	<del>28-100</del>	<del>27.69</del>	<del>17971</del>		<del>35</del>	<del>11681</del>
97.02.25	1A <sup>2</sup> <sub>m</sub>	Gyvenamos	10.08 8.30	5.95 3.15	86.1	6.20	534	28/13	268.18	143205		55	6444
	"	Rūsys	4.30	7.00	30.1	2.45	74	28/13	23769	17589		55	7915
	10 <sup>2</sup> <sub>p</sub>	Priestatas	3.70	3.00	11.1	6.70	74	28/164	12479	9234		25	6926
					97.2		682			170028			79283

197 1 m. 11 mėn. 20 d.  
г. мес. д.

*[Signature]*  
Sudarė  
Составил

Patikrino:  
Проверил:

Клайпеда, „Ритас“ 4713-10000-69

AKTIVIAI ĮREGISTRUOTI  
G. Nr. 2, 97 02 26  
Vykdė: [Signature]  
Tikrino: [Signature]

## Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ

1A<sup>2</sup><sub>m</sub>

Inventorinis numeris

Miestas

Kvartalas

Sklypas

Tamoji

24

3

Jūros

g-vė Nr. 14

Inventoriz. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas			Gyvenamas					I staiga		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje			
				patalpų paskirtis	kam naudo-jama	Bendras nau-dingas plotas	tame skaičiuje					tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje					
							gyvenam. kambarių plotas	naud. negyve-namas	tambur. techn. patalpų	negyv. rusiai ir pusrūsiai	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
79.III.15	1	1	1	Gyvenamas	virtuvė	7,98		7,98											2,85		
			2	"	Koridorius	7,17		7,17													
			3	"	kambarys	9,39	9,39														
			4	"	"	15,89	15,89														
			Viso I bute:					40,43	25,28	15,15											
1	2	1	1	"	Koridorius	4,48		4,48													
			2	"	"	2,06		2,06													
			3	"	kambarys	13,15	13,15														
			4	"	virtuvė	8,34		8,34													
			5	"	kambarys	7,20	7,20														
Viso II bute:					35,23	20,35	14,88														
2	3	1	1	"	kambarys	9,65	9,65												2,85		
			2	"	virtuvė	7,95		7,95													
			3	"	sudilinkor	1,16		1,16													
			4	"	Koridorius	1,44		1,44													
			Viso III bute:					20,20	9,65	10,55											
2	4	1	"	virtuvė	9,33		9,33														

Kopija tikra

Inventoriz. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Gyvenamas				Įstaiga		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		tame skaičiuje				tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
							gyvenam. kambarių plotas	naud. negyvenam. namas	tambur., techn. patalpų	negyv. rūšiai ir pusrūšiai	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	2	4	2	Gyvenamas kambarys	kambarys	13.01	13.01											
			3	"	sudilinta	2.23		2.23										
			4	"	koridorius	5.73		5.73										
				Viso IV bute:		30.30	13.01	17.29										
	2	5	1	"	kambarys	10.22	10.22											
				Viso V bute:		10.22	10.22											
				Viso VI aukšte:		60.72	32.88	27.84										
				Viso pastate be rūšių:		136.38	78.51	57.87										
	0		1		Rūšys	22.43				22.43								2.20
				Viso pastate:		158.81	78.51	57.87		22.43								

197 9 m. III mėn. 15 d.

Sudarė *[Signature]* Kopija tikra

Tikrino *[Signature]*

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Valstybės įmonė Registrų centras
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl dokumentų kopijų išdavimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-07-11 Nr. SP-131347 (4.55 Mr)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento adresatas (-ai)</b>	Tauragės rajono savivaldybės administracija
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Česlava Godelytė Grupės vadovė
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-07-11 09:31
<b>Parašo formatas</b>	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-07-11 09:32
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA-2
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2025-03-12 08:31 - 2030-03-11 08:31
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	4
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	44-2268149 kadastras, paženkinimo aktas.pdf
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	44-2268149 žemės skl. planas.pdf
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	95-34942 statinių išdėstymo planas.pdf
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	95-34942 , 1A2m kadastras.pdf
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20250618.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-07-11)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-07-11 nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema RC E.SD (4)
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-